

令和8年10月15日

(仮称) YMCAキッズクラブ松沢 新築工事の制限付き一般競争入札の実施について
次のとおり制限付き一般競争入札を実施します。

1. 工事概要

- (1) 発注者 公益財団法人東京YMCA
- (2) 工事名 (仮称) YMCAキッズクラブ松沢新築工事
- (3) 工事場所 東京都世田谷区赤堤5丁目-14-2、546番2 (地番)
- (4) 工期 契約締結日翌日から令和9年9月30日
なお、工期の変更については、工事請負契約約款の定めによる。
- (5) 予定価格 設定する
- (6) 最低制限価格 設定する
- (7) 入札方法 制限付き一般競争入札
- (8) 概要
 - 1 敷地面積 310.77㎡
 - 2 構造規模 木造2階建て
 - 3 建築面積 171.89㎡
 - 4 延床面積 285.06㎡

2. 入札参加資格

- (1) 地方自治法施工令第167条の4の規定に該当していないこと。
- (2) 東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定)に基づく指名停止期間中であることなど指名から除外する期間中でない者。
- (3) 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号)第5条に基づく排除措置期間中でないものであること。
- (4) 建設業の許可を有すること。
- (5) 児童福祉施設等の公共工事の施工実績(2000年以降、建設JVを含む)において、延床面積300㎡以上の実績が2件以上あること。
- (6) 東京都の令和7・8年度建設工事等競争入札参加有資格者で、格付けがDランク以上であること。
- (7) 経営事項審査(建築一式)の総合評定値(P)が800点以上であること。
- (8) 経営不振の状態(会社更生法第17条第1項に基づき更生手続開始の申し立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続開始の申し立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等)にないこと。

3. 入札の無効

- (1) 入札に参加する資格がない者のした入札。
- (2) 入札書が、所定の日時までに、所定の場所に到着しないもの。
- (3) 入札書の記載事項が不明なもの又は入札書に記名押印のないもの。

- (4) 同一事項の入札について2以上の入札書を提出したもの。
- (5) 他人の代理を兼ね、又は2人以上の代理をしたもの。
- (6) 前各号ほかの、入札条件に違反したもの。

4. 入札に関する事項

- (1) 入札日時 令和8年11月10日（火）15：00
- (2) 入札場所 東京YMCA 本部事務局
（東京都新宿区西早稲田2-3-18 日本キリスト教会館6階）
- (3) 契約条項を示す日時及び場所 開札後に指示する
- (4) 入札結果の公表 入札終了後ただちに入札結果を口頭で公表する
- (5) 入札回数 2回限度
- (6) 第1回目の入札において、予定価格以下かつ最低制限価格以上の有効な入札がなく、落札者が決定しなかった場合は、引き続きその場で第2回目の入札を実施する。
- (7) 入札結果、落札者となるべき金額の入札をした者が2以上あるときは、直ちにくじ引きにより落札者を決定する
- (8) 公表・受付期間 令和8年10月15日から10月23日16時まで
- (9) 提出資料 所定の入札参加希望票を提出
入札参加希望者は、所定の入札参加希望票及び必要な添付書類を、受付期限までに電子メールにより提出すること。
提出先：公益財団法人東京YMCA
電子メールアドレス：project@tokyoymca.org
入札参加資格を確認のうえ、参加資格を満たす者に設計図書等を交付する。
- (10) 設計図書の配布
令和8年10月26日（月）に、入札参加資格を満たすことが確認された事業者に対し郵送する。
- (11) 質疑応答
設計に関する質問は所定の質問書により書面のみ受け付ける
（書式自由、ただし規格はA4版）
なお、文書には回答を受ける担当窓口の部署、氏名、電話及びFAX番号、電子メールアドレスを併記するものとする
 - ① 期限 令和8年11月2日15時まで
 - ② 宛先・方法 問い合わせ先担当者 電子メール
（アドレス：takumikuta@gmail.com）

5. 発注者及び設計者

発注者 東京都新宿区西早稲田2-3-18 日本キリスト教会館6階
公益財団法人 東京YMCA

設計者 東京都豊島区南長崎4-29-5-301
中島匠建築設計事務所 TEL：090-7565-7010